

8 июля - День российской почты

Общественно-политическая газета Сунженского района

ЗНАМЯ
ТРУДАВ СУНЖЕНСКОМ РАЙОНЕ
ОРГАНИЗОВАН ПОДВОЗ
ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

По поручению Главы Сунженского муниципального района в сельских поселениях Нестеровское и Троицкое был организован подвоз питьевой воды.

В частности, водой в минувшие жаркие дни были обеспечены жители улиц Красинг, Калинина, Льва Толстого, Московская, Братская в сельском поселении Троицкое, и жители улиц 11 Армия, Лермонтова, Кирова, Дьякова и другие в сельском поселении Нестеровское. Для организации подвоза воды на дом в с.п. Нестеровское необходимо позвонить по номеру телефона: 8(928)-699-01-84; в с.п. Троицкое по номеру: 8(928)-796-18-81.

Пресс-служба администрации
Сунженского района

Газета издается с 1925 года

7 июля, суббота 2018 г. № 25 (10188)

В Мужичах прошёл сход граждан

В четверг, в Мужичах, в новом здании Дома культуры прошёл плановый сход граждан с участием представителей Сунженского Райсовета и районной администрации.

В начале схода с докладом о проделанной работе за 2017 год перед собравшимися выступил исполняющий обязанности главы сельского поселения Мужичи Багаудин Шадиев. Как видно было из доклада, в данном населённом пункте проделан определённый объём работы по улучшению качества жизни и благосостояния населения.

Недавно сдан в эксплуатацию Дом культуры, активными темпами ведётся строи-

тельство новой школы и учреждения дошкольного образования, уложен асфальт по центральной дороге и проведено освещение центральной улицы.

Как отметил в своём докладе и. о. главы администрации, одна из основных проблем села – это проблема занятости населения.

Далее сход граждан прошёл в формате вопросов и ответов.

Соб.инф.



Соблюдение правил пожарной безопасности поможет избежать беду

С наступлением теплой погоды приобретает актуальность проблема стихийного сжигания сухой травы. Теплая и ясная погода приводит к повышению класса пожароопасности. В связи с этим увеличивается опасность возникновения природных пожаров.

В подавляющем большинстве случаев природные пожары являются следствием нарушения человеком требований пожарной безопасности. В ряде случаев они становятся следствием умышленного поджога, техногенной аварии или катастрофы. Статистика природных пожаров показывает, что их всплеск наблюдается в выходные дни, когда люди массово направляются отдыхать на природу.

Самые распространённые природные пожары – это травяные палы. В большинстве случаев причиной возгораний является человеческий фактор. Граждане сжигают мусор и прошлогоднюю траву на своих огородах и дворовых территориях, а дети поджигают траву у дорог и на пустырях. А ведь в это же время, когда подразделения пожарной охраны заняты тушением сухой травы, где-то может произойти действительно серьёзный пожар, и под угрозой может оказаться чья-то жизнь.

Сухая трава быстро и легко загорается от любой искры. Травяные палы быстро распространяются, особенно в ветреные дни. Горение стерни и сухой травы – процесс неуправляемый. Нередко от травяных пожаров сгорают дома или даже целые поселения. Привычное многим сжигание травы оборачивается тем, что плодородный слой почвы будет восстанавливаться после такого пала минимум семь лет. Травяные палы вызывают очень сильное задымление. Шлейф дыма от разгоревшейся травы или соломы, может распространяться на многие километры. Во время горения стерни,

мусора и других отходов, в атмосферу выделяется огромное количество опасных веществ, отравляющих окружающую среду. Часто травяные палы уничтожают молодые посадки леса среди сельскохозяйственных полей. Травяные палы во многих случаях становятся причиной более катастрофических пожаров – лесных и торфяных. Лес относится к природным ландшафтам повышенной пожароопасности. В лесу может гореть практически все: трава, мох, пни, порубочные остатки, корни, валежник, бурелом, кустарники, подрост, подлесок, листья, древесной.

В соответствии Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 года № 390 установлены требования, при несоблюдении которых, запрещается выжигание сухой травянистой растительности, а именно:

а) обеспечивать в период пожароопасного сезона (в период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, при получении штормового предупреждения и при введении особого противопожарного режима) в нерабочее время охрану объектов для переработки древесины и других лесных ресурсов;

б) участок для выжигания сухой травянистой растительности располагается на расстоянии не ближе 50 метров от ближайшего объекта;

в) территория вокруг участка для выжигания сухой травянистой растительности очищена в радиусе 25-30

метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

г) на территории, включающей участок для выжигания сухой травянистой растительности, не действует особый противопожарный режим;

д) лица, участвующие в выжигании сухой травянистой растительности, обеспечены первичными средствами пожаротушения.

Также с 1 марта 2017 года вступили в силу требования Постановления Правительства РФ от 18 августа 2016 года № 807, которыми установлено, что в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо отделяют лес противопо-

пожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

За несоблюдение требований пожарной безопасности установлена административная ответственность, которая закреплена в статье 20.4 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации и предусмотрена для граждан, должностных и юридических лиц. Штрафы за нарушение правил пожарной безопасности на сегодня достаточно велики. Так, штраф для гражданина составляет от 2 тыс. до 3 тыс. руб., для должностного лица – от 6 тыс. до 15 тыс. руб. Если нарушение выявлено в условиях особого противопожарного режима сумма штрафа увеличивается и составляет соответственно от 2 тыс. до 4 тыс. руб. и от 15 тыс. до 30 тыс. руб.

Для юридических лиц установлены более существенные размеры штрафов: по общему правилу за нарушение требований пожарной безопасности организацию могут оштрафовать на сумму от 150 тыс. до 200 тыс. руб., а в условиях особого противопожарного режима сумма штрафа может составить от 400 тыс. до 500 тыс. руб. В случае уничтожения имущества в результате сжигания сухой травы, возможно возбуждение уголовного дела и возмещение виновником нанесенного материального ущерба в полном объеме.

Уважаемые жители области, чтобы в ваш дом не пришла беда, соблюдайте элементарные правила пожарной безопасности в летний пожароопасный период:

1. Не выжигайте траву и стерню на полях.
2. Категорически запрещается разведение костров, сжигание отходов и тары.
3. Не производите бесконтрольное

сжигание мусора и разведение костров.

4. Не разрешайте детям баловаться со спичками, не позволяйте им сжигать траву.

5. Во избежание перехода огня с одного строения на другое, очистите от мусора и сухой травы территорию хозяйственных дворов, гаражных кооперативов.

6. Не бросайте горящие спички и окурки.

7. Не оставляйте на освещенном солнцем месте бутылки или осколки стекла.

8. Костры можно разводить на расстоянии не ближе 50 метров от построек, а в садоводческих товариществах для этого должны быть определены специальные места. И, конечно же, неотлучно надо следить за горящим костром, а после потушить его водой или песком.

Если вы обнаружили начинающийся пожар, например, небольшой травяной пал, постарайтесь потушить его самостоятельно. Иногда достаточно просто затоптать пламя (правда, надо подождать и убедиться, что трава действительно не тлеет, иначе огонь может появиться вновь).

Если пожар достаточно сильный, и вы не можете потушить его своими силами, постарайтесь как можно быстрее оповестить о нем тех, кто должен этим заниматься. Позвоните в пожарную охрану (01 или 101) и сообщите об обнаруженном очаге возгорания и как туда добраться.

М.Х. Богатырев,
старший дознаватель ОНД и ПР
по г. Карабулак, Сунженскому и
Джейрахскому районам ГУ МЧС
РФ по Республике Ингушетия,
майор внутренней службы

КОТИРОВКА	Дата	Цена	Изменение
USD ЦБ	07.07.18	63,36	+ 0,12
EUR ЦБ	07.07.18	74,04	+0,38
Нефть	07.07.18	77,92	- 0,36%

ПОГОДА НА НЕДЕЛЮ	вс 8 июля	пн 9	вт 10	ср 11	чт 12	пт 13	сб 14
Небольшой дождь	Облачно с прояснениями	Облачно с прояснениями	Облачно с прояснениями	Небольшой дождь	Небольшой дождь	Небольшой дождь	Небольшой дождь
+26°	+29°	+31	+29	+27	+27	+26	+26
+18°	+18°	+19	+19	+19	+20	+17	+17

А ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО

7 июля 1881 г. 137 лет назад в Риме была впервые напечатана сказка Карло Коллоди «Пиноккио». В маленьком итальянском городке Коллоди, в честь которого детский писатель Карло Лоренцини взял себе псевдоним, стоит редкое название — памятник литературному герою, деревянному мальчику Пиноккио (итал. Pinocchio). На памятник вытеснена надпись: «Бессмертному Пиноккио — благодарные читатели и в воспоминание о четырех десятилетиях». Писать свою знаменитую сказку Коллоди начал в 1880 году. Повесть «Приключения Пиноккио. История деревянной куклы» (итал. Le avventure di Pinocchio. Storia d'un burattino) впервые была опубликована в Риме в виде романа-фельетона на страницах «Газеты для детей» 7 июля 1881 года, а через два года вышла отдельным изданием.

СУНЖЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 35/2-3 от 29.06.2018 г.
«Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений на территории Сунженского муниципального района Республики Ингушетия»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ, Федеральным законом от 22 ноября 1995 г. N 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» и Уставом Сунженского муниципального района Сунженский районный Совет депутатов

ПОСТАНОВИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об организации и проведении общественных обсуждений на территории Сунженского муниципального района Республики Ингушетия.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Сунженского районного Совета депутатов А. Умаров
Глава Сунженского муниципального района П. Хашагульгов

Приложение к данному Постановлению размещено на сайте Сунженского районного Совета <http://sunja.su>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 35/5-3 от 29.06.2018 г.

«О внесении изменений в бюджет Сунженского муниципального района на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава муниципального образования «Сунженский район» Республики Ингушетия Сунженский районный Совет депутатов

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в постановление Сунженского районного Совета от 27 декабря 2017 г. № 27/1-3 «О бюджете Сунженского муниципального района на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» следующие изменения:
 - 1) статью 1 изложить в следующей редакции:
 - «Статья 1.
 - 1. Утвердить основные характеристики бюджета Сунженского муниципального района на 2018 год:
 - 1) прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 302846,7 тыс. рублей;
 - 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 302846,7 тыс. рублей;
 2. Утвердить основные характеристики бюджета Сунженского муниципального района на 2019 год:
 - 1) прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 222335,6 тыс. рублей;
 - 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 222335,6 тыс. рублей;
 3. Утвердить основные характеристики бюджета Сунженского муниципального района на 2020 год:
 - 1) прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 222406,7 тыс. рублей;
 - 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 222406,7 тыс. рублей.;
- 2) статью 4 изложить в следующей редакции:
 - «Статья 4.
 - 1. Утвердить собственные доходы районного бюджета на 2018 год плановый период 2019 и 2020 годов согласно приложению 3 к настоящему постановлению.;
 - 2) статью 8 изложить в следующей редакции:
 - «Статья 8.
 - 1. Утвердить распределение расходов из районного бюджета на 2018 год плановый период 2019 и 2020 годов по разделам и подразделам Бюджетной классификации Российской Федерации согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

ГАЛАШКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ТРЕТИЙ СОЗЫВ

21 июня 2018 г. Проект № 3/9-43

«О внесении изменений в Устав сельского поселения Галашки Сунженского муниципального района Республики Ингушетия»

В соответствии со статьями 35, 44, 84 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Галашкинский сельский Совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования «Сельское поселение Галашки Сунженского муниципального района Республики Ингушетия, утвержденный Решением Галашкинского сельского Совета от 17.05.2013 г. №3, следующие изменения:
 - 1) исключить пункт 13 статьи 7.
 - 2) в абзац 1 части 1 статьи 11 после слов «выборы депутатов проводятся» вставить слова «по многомандатным избирательным округам».
 - 3) дополнить статью 19.1 следующего содержания:
 - «Статья 19.1. Староста сельского населенного пункта
 - 1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении, городском округе или на межселенной территории, может назначаться староста сельского населенного пункта.
 - 2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.
 - 3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.
2. Дополнить статью 19.1 следующего содержания:
 - «Статья 19.1. Староста сельского населенного пункта
 - 1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении, городском округе или на межселенной территории, может назначаться староста сельского населенного пункта.
 - 2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 части 10 статьи 40 настоящего Федерального закона.
 - 3. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:
 - 1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;
 - 2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;
 - 3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления;
 - 4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, оформлении их результатов в сельском населенном пункте;
 - 5) осуществляет иные полномочия и права, предусмотренные уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.
 - 3. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта могут устанавливаться уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.»
- 4) статью 35 дополнить частью 3 следующего содержания:
 - «3. В случае, если в соответствии с федеральным законом и (или) законами субъектов Российской Федерации полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации переходят к органам местного самоуправления, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.

В случае, если в соответствии с федеральным законом или законами субъектов Российской Федерации полномочия органов местного самоуправления переходят к федеральным органам государственной власти или органам государственной власти субъектов Российской Федерации, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.

В случае, если в соответствии с федеральным законом или законами субъектов Российской Федерации полномочия органов местного самоуправления переходят к федеральным органам государственной власти или органам государственной власти субъектов Российской Федерации, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.

В случае, если в соответствии с федеральным законом или законами субъектов Российской Федерации полномочия органов местного самоуправления переходят к федеральным органам государственной власти или органам государственной власти субъектов Российской Федерации, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.

2. Утвердить ведомственную структуру расходов районного бюджета на 2018 год плановый период 2019 и 2020 годов согласно приложению 5 к настоящему постановлению.
3. Утвердить распределение бюджетных ассигнований районного бюджета на 2018 год плановый период 2019 и 2020 годов по целевым статьям (муниципальным программам и непрограмным направлениям деятельности) согласно приложению 11 к настоящему постановлению.;
- 4) статью 9 изложить в следующей редакции:
 - «Статья 9.
 - Утвердить в составе расходов районного бюджета на 2018 год «Межбюджетные трансферты» в объеме 167957,2 тыс. рублей, на 2019 год 87436,8 тыс. рублей, на 2020 год 87473,9 тыс. рублей в том числе:
 - 1) дотации на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности в 2018 году в сумме – 86396,7 тыс. рублей, в 2019 году в сумме – 86396,7 тыс. рублей, в 2020 году в сумме – 86396,7 тыс. рублей, и их распределение по администрациям сельских поселений согласно приложению 6 к настоящему постановлению;
 - 2) субвенции на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты, в 2018 году в сумме – 1029,3 тыс. рублей, в 2019 году в сумме – 1040,1 тыс. рублей, в 2020 году в сумме – 1077,2 тыс. рублей их распределение по администрациям сельских поселений согласно приложению 7 к настоящему постановлению;
 - 3) субсидии на реализацию мероприятий по устойчивому развитию сельских территорий в 2018 году в сумме – 5961,7 тыс. рублей, и их распределение по администрациям сельских поселений согласно приложению 8 к настоящему постановлению;
 - 4) субсидии на поддержку государственных и муниципальных программ по формированию современной городской среды в 2018 году в сумме – 14438,9 тыс. рублей, и их распределение по администрациям сельских поселений согласно приложению 9 к настоящему постановлению.;
 - 5) субсидии на поддержку отрасли культуры в 2018 году в сумме 60130,6 тыс. рублей, и их распределение по администрациям сельских поселений согласно приложению 10 к настоящему постановлению.;
 - 2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
 - 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Сунженского районного Совета депутатов А. Умаров
Глава Сунженского муниципального района П. Хашагульгов

Приложение к данному Постановлению размещено на сайте Сунженского районного Совета <http://sunja.su>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 35/4-3 от 29.06.2018 г.
«Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления ежегодных отпусков лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном образовании «Сунженский район» Республики Ингушетия»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Республики Ингушетия от 10 апреля 2009 г. N 13-ПЗ «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Республике Ингушетия», Законом Республики Ингушетия от 3 июня 2010 г. N 31-ПЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Республике Ингушетия», Уставом муниципального образования «Сунженский район» Республики Ингушетия Сунженский районный Совет депутатов

ПОСТАНОВИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления ежегодных отпусков лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном образовании «Сунженский район» Республики Ингушетия согласно приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Сунженского районного Совета депутатов А. Умаров
Глава Сунженского муниципального района П. Хашагульгов

Глава сельского поселения Галашки Б.М.Хакиев

ДАТТЫХСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ТРЕТИЙ СОЗЫВ РЕШЕНИЕ

22 мая 2018 г. № 11

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сельское поселение Даттых» Сунженского муниципального района Республики Ингушетия»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом сельского поселения Даттых, на основании протокола и итогового документа публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сельское поселение Даттых» Даттыхский сельский совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сельское поселение Даттых», утвержденные Решением Даттыхского сельского совета от 27 ноября 2012 года № 8:
 - 1.1. Статью 8 правил землепользования и застройки муниципального образования «Сельское поселение Даттых» дополнить пунктом 8 следующего содержания:
 - «п.8) Участник публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории вправе представить в полномоченные на проведение публичных слушаний администрацию сельского поселения Даттых предложения и замечания, касающиеся проекта планировки территории или проекта межевания территории, для включения их в протокол публичных слушаний.
 2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Знамя Труда».

Глава сельского поселения Даттых М.М.Евлов

НЕСТЕРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШЕНИЕ

25 июня 2018 г. № 11/13-3

«О внесении изменений в Устав сельского поселения Нестеровское Сунженского муниципального района Республики Ингушетия»

В целях приведения устава сельского поселения Нестеровское Сунженского муниципального района Республики Ингушетия в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Нестеровское, Нестеровский сельский совет третьего созыва

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в устав сельского поселения Нестеровское Сунженского муниципального района Республики Ингушетия, принятый решением Нестеровского сельского совета от 13 мая 2013 года № 6/6-2, зарегистрированный Управлением Министерства Юстиции Российской Федерации по Республике Ингушетия от 14 июня 2013 года № RU065023022013001:
 - 1) исключить пункт 13 статьи 7.
 - 2) в абзац 1 части 1 статьи 11 после слов «выборы депутатов проводятся» вставить слова «по многомандатным избирательным округам».
 - 3) дополнить статью 19.1 следующего содержания:
 - «Статья 19.1. Староста сельского населенного пункта
 - 1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении, городском округе или на межселенной территории, может назначаться староста сельского населенного пункта.
 - 2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.
 - 3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.
2. Дополнить статью 19.1 следующего содержания:
 - «Статья 19.1. Староста сельского населенного пункта
 - 1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении, городском округе или на межселенной территории, может назначаться староста сельского населенного пункта.
 - 2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 части 10 статьи 40 настоящего Федерального закона.
 - 3. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:
 - 1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;
 - 2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;
 - 3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и

Приложение к данному Постановлению размещено на сайте Сунженского районного Совета <http://sunja.su>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 23/1-3 от 25.08.2017 г.

«Об утверждении Положения о звании «Почетный гражданин муниципального образования «Сунженский район» Республики Ингушетия»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании статьи 7 Устава муниципального образования «Сунженский район» Республики Ингушетия Сунженский районный Совет депутатов постановил:

1. Утвердить прилагаемые:
 - а) Положение о звании «Почетный гражданин муниципального образования «Сунженский район» Республики Ингушетия»;
 - б) образцы Свидетельства и удостоверения Почетного гражданина муниципального образования «Сунженский район» Республики Ингушетия.
2. Признать утратившим силу Постановление Сунженского районного Совета № 9/6-1 от 24 июня 2010 г. «Об утверждении Положения о звании «Почетный гражданин Сунженского муниципального района Республики Ингушетия».
3. Обнародовать (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте Сунженского районного Совета депутатов и в газете «Знамя Труда».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Сунженского районного Совета депутатов А. Умаров
Глава Сунженского муниципального района П. Хашагульгов

Приложение к данному Постановлению размещено на сайте Сунженского районного Совета <http://sunja.su>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 35/3-3 от 29.06.2018 г.

«Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения опроса граждан в муниципальном образовании «Сунженский район» Республики Ингушетия»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Ингушетия от 29 декабря 2017 г. N 70-ПЗ «О порядке назначения и проведения опроса граждан на территориях муниципальных образований Республики Ингушетия», Уставом муниципального образования «Сунженский район» Республики Ингушетия Сунженский районный Совет депутатов постановил:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке назначения и проведения опроса граждан в муниципальном образовании «Сунженский район» Республики Ингушетия.
2. Признать утратившим силу постановление Сунженского районного Совета № 7/7-1 от 25.03.2010 г. Об утверждении положения об опросе граждан в муниципальном образовании «Сунженский район» Республики Ингушетия.
3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Сунженского районного Совета депутатов А. Умаров
Глава Сунженского муниципального района П. Хашагульгов

Приложение к данному Постановлению размещено на сайте Сунженского районного Совета <http://sunja.su>

осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления.

4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, оформлении их результатов в сельском населенном пункте;

5) осуществляет иные полномочия и права, предусмотренные уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.

7. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта могут устанавливаться уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.;

4) статью 35 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В случае, если в соответствии с федеральным законом и (или) законами субъектов Российской Федерации полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации переходят к органам местного самоуправления, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов Российской Федерации, полномочия по принятию которых перешли к органам местного самоуправления, действуют в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, до принятия органами местного самоуправления и вступления в силу муниципальных правовых актов, регулирующих соответствующие правоотношения. Со дня вступления в силу муниципальных правовых актов, регулирующих соответствующие правоотношения, ранее принятые правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.

В случае, если в соответствии с федеральным законом или законами субъектов Российской Федерации полномочия органов местного самоуправления переходят к федеральным органам государственной власти или органам государственной власти субъектов Российской Федерации, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.

5) пункт 7 статьи 60 после слов «сельского поселения Нестеровское» добавить «или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления.»

6) добавить абзац 2 в пункт 7 статьи 60 следующего содержания:

«Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.»

2. Главе сельского поселения Нестеровское направить настоящее решение в Управление Министерства Юстиции Российской Федерации по Республике Ингушетия для проведения государственной регистрации.

3. Опубликовать (обнародовать) решение после его государственной регистрации.

Глава сельского поселения Нестеровское Х.Евлов

НЕСТЕРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРЕТИЙ СОЗЫВ РЕШЕНИЕ

19 июня 2018 г. № 9/11-3

«Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сельское поселение Нестеровское» Республики Ингушетия»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Нестеровское, Нестеровский сельский совет 3 созыва

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Нестеровское (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
3. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее постановление в МИ ФНС РФ по РИ №2.
4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава сельского поселения Нестеровское Х.Евлов

Утверждено Решением Нестеровского сельского совета от «19» июня 2018 г. №8/10-3

ПОЛОЖЕНИЕ О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НЕСТЕРОВСКОЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Налог на имущество физических лиц (далее - налог) устанавливается настоящим Положением, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации и настоящим Положением и обязательен к уплате на территории

сельского поселения Нестеровское.
2. Нестеровский совет депутатов определяет налоговые ставки, особенности определения налоговой базы в соответствии с главой 32 НК РФ.

III. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ
6. С учетом определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки на территории сельского поселения Нестеровское устанавливаются в размерах:

- 1) 0,1 процента в отношении:
- жилых домов, квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

IV. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА
7. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

V. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
9. Установить, что помимо лиц, определенных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговые льготы имеют следующие категории налогоплательщиков:

- 1) члены добровольной народной дружины;
10. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.
11. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.
12. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:
1) квартира или комната;
2) жилой дом;
3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

VI. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ СУММЫ НАЛОГА
17. Порядок исчисления суммы налога регламентируется статьей 408 Налогового Кодекса Российской Федерации

НЕСТЕРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ТРЕТИЙ СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ

19 июня 2018 г. № 10/12-3

«Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Сельское поселение Нестеровское» Республики Ингушетия»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Нестеровское, Нестеровский сельский совет третьего созыва
РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории сельского поселения Нестеровское Сунженского муниципального района (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. В течение пяти дней с момента принятия настоящего постановления в МИ ФНС РФ по РИ №2.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава сельского поселения Нестеровское Х.Евлюев

Утверждено

Утвержден административный регламент по предоставлению государственной услуги Росгвардии отдельным категориям граждан по выдаче разрешений на ношение и хранение огнестрельного (клинкового) оружия

09.05.2018 вступил в силу Приказ Росгвардии от 30.03.2018 №107 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче отдельным категориям военнослужащих и сотрудников государственных военизированных организаций, находящихся на пенсии, а также должностным лицам государственных органов, которым законом разрешено хранение и ношение оружия, разрешения на хранение и ношение огнестрельного короткоствольного оружия и патронов к нему либо разрешений на хранение отдельных моделей боевого холодного клинкового оружия (кортиков), полученных в порядке наследования, или хранение и ношение отдельных моделей боевого холодного клинкового оружия (кортиков) с военной формой одежды гражданам Российской Федерации.

Согласно данному нормативно - правовому акту определенная категория граждан (бывшие военнослужащие, должностные лица государственных органов) имеющих право на ношение и хранение огнестрельного короткоствольного (клинкового) оружия обязаны обращаться в территориальные органы (подразделения лицензионно - разрешительной работы) для получения или продления соответствующего разрешения. Государственная услуга предоставляется в срок не более 14 календарных дней со дня регистрации соответствующего заявления.

Решением Нестеровского сельского совета от 19 июня 2018 г. №10/12-3

ПОЛОЖЕНИЕ
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НЕСТЕРОВСКОЕ СУНЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее положение разработано в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и определяет на территории сельского поселения Нестеровское Сунженского муниципального района налоговые ставки по земельному налогу (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

II. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

2. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:
- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

III. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

4. Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог по истечении налогового периода, но не позднее 15 марта, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.
6. Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

IV. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

7. В дополнение к налоговым льготам предусмотренных статьей 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:
- Члены добровольной народной дружины.
8. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.
9. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы по земельному налогу, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
10. Налоговая льгота предоставляется только в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

V. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

11. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу определяется статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.
12. В течение налогового периода налогоплательщики-организации не уплачивают авансовые платежи по налогу.

АЛХАСТИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ

18.06.2018г. О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ №6

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом с.п.Алхасты, Алхастинский сельский совет

РЕШИЛ:

- 1. Утвердить положение о земельном налоге на территории с.п. Алхасты.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
3. Настоящее положение разработано в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и определяет на территории с.п. Алхасты налоговые ставки по земельному налогу (далее-налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.
4. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0.1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:
-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного пользования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
-приобретенных(предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
5. 1,5 процента для прочих земельных участков.
6. Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог по истечении налогового периода, но не позднее 15 марта, следующего за истекшим налоговым периодом.
7.Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.
8. Налогоплательщики –физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.
9. В дополнение к налоговым льготам предусмотренных статьей 395 НК РФ, освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:
- Члены добровольной народной дружины .
10. Налогоплательщики – физические лица ,имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.
11. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы по земельному налогу, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
12.Налоговая льгота предоставляется только в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.
13.Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу определяется статьей 396

НК РФ.
14.В течение налогового периода налогоплательщики-организации не уплачивают авансовые платежи по налогу.
15.Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Знамя труда» и разместить на информационном стенде администрации с.п.Алхасты.
16.Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на администрацию с.п. Алхасты.

Глава администрации М.А.Цечоев

18.06.2018г. РЕШЕНИЕ №5

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом с.п. Алхасты, Алхастинский сельский Совет

РЕШИЛ:

- 1. Налог на имущество физических лиц (далее-налог) устанавливается настоящим положением, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации и настоящим положением и обязательен к уплате на территории с.п. Алхасты.
2. Алхастинский сельский совет определяет налоговые ставки, особенности определения налоговой базы в соответствии с главой 32 НК РФ. Алхастинский сельский совет может также устанавливать льготы, не предусмотренные главой 32 НК РФ, основания и порядок их применения налогоплательщикам.
3. Налоговым периодом признается календарный год.
4. Налогоплательщиками налога (далее-налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.
5. Налоговая база в отношении объектов налогообложения на территории с.п. Алхасты исходит из их кадастровой стоимости.
6. С учетом определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки на территории с.п.Алхасты устанавливаются в размерах:
1) 0,1 процента в отношении:
-жилых домов, квартир,комнат;
-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
-гаражей и машино-мест;
-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобных хозяйств, дач, огородничества,садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.;
3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
7.Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря, следующего за истекшим налоговым периодом.
8. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.
9. Установить, что помимо лиц, определенных статьей 407 НК РФ, право на налоговые льготы имеют следующие категории налогоплательщиков:
1)Члены добровольной народной дружины.
10.Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.
11.При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.
12.Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1).квартира или комната;
2). жилой дом;
3).помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;
4).хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;
5).гараж или машино-место.
13. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.
14.Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах и настоящим положением представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.
15.Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не в праве после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.
При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.
16. В случае обращения с заявлением о предоставлении льготы по уплате налога перерасчет суммы налогов производится не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году обращения, но не ранее даты возникновения у налогоплательщика права на налоговую льготу.

17. Порядок исчисления суммы налога регламентируется статьей 408 НК РФ.
18. Признать утратившим силу Постановление Алхастинского сельского Совета от 24.11.2014г. № 16 «О налоге на имущество физических лиц на 2015г.»
19. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 января 2019 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
20. Опубликовать настоящее Постановление в общественно-политической газете Сунженского района «Знамя труда» и разместить на информационном стенде администрации с.п.Алхасты.
21. Настоящее Постановление вступает в силу по истечении одного месяца со дня опубликования.
22.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию с.п. Алхасты.

Глава администрации с.п. Алхасты М.А.Цечоев

В прокуратуре Сунженского района

№273-ФЗ «О противодействии коррупции», регламентирующая порядок ведения реестра лиц, уволенных в связи с утратой доверия, дополнена нормой, в соответствии с которой сведения о применении к лицу взыскания в виде увольнения в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, подлежат включению в соответствующий реестр сроком на пять лет с момента принятия акта, явившегося основанием для включения в реестр. Также определены случаи исключения сведений о лице, к которому было применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения.

А.М. Баркинхов, заместитель прокурора Сунженского района

Создан реестр лиц, уволенных в связи с утратой доверия

Федеральным законом от 28.12.2017 №423-ФЗ внесены изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части использования государственных информационных систем на государственной гражданской службе Российской Федерации.
Федеральный закон от 27.07.2004 «О государственной гражданской службе Российской Федерации» дополнен статьей 44.1, в соответствии с которой в целях информационного обеспечения гражданской службы субъекта РФ и оптимизации работы кадровых служб государственных органов субъекта РФ на основании нормативного правового акта субъекта РФ используется федеральная государственная информационная система в области государственной службы или создается государственная информационная система в области гражданской службы субъекта РФ, которая должна быть совместима с федеральной государственной информационной системой и соответствовать унифицированным требованиям к объему и содержанию сведений о кадровом обеспечении государственных органов, подлежащих хранению, обработке и передаче в электронном виде. Указанные требования устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством РФ.

Статья 15 Федерального закона от 25.12.2008

Злостным нарушителям принудительные работы будут заменяться лишением свободы

Федеральным законом от 23.04.2018 №96-ФЗ внесены изменения в статью 53.1 Уголовного кодекса РФ и Уголовно-процессуальный кодекс РФ, направленные на обеспечение исполнения судебных постановлений в отношении лиц, уклоняющихся от исполнения наказаний в виде принудительных работ.
Предусмотрено, что в случае уклонения осужденного от отбывания принудительных работ они заменяются лишением свободы. Эта норма дополнена положением, предусматривающим названные последствия и для осужденного к принудительным работам, если он будет признан злостным нарушителем порядка и условий отбывания наказания.

А.М. Баркинхов, заместитель прокурора Сунженского района

Также дополнен содержащийся в УПК РФ перечень вопросов, подлежащих рассмотрению судом при исполнении приговора.

Изменениями в статью 398 УПК РФ установлено, что исполнение приговора об осуждении лица к принудительным работам может быть отсрочено судом на определенный срок при наличии одного из оснований, указанных в данной статье.

А.М. Баркинхов, заместитель прокурора Сунженского района

Президентом России подписан закон о продлении упрощенного порядка оформления прав на объекты индивидуального жилищного строительства

Федеральным законом №36-ФЗ от 28.02.2018 до 01.03.2020 продлевается срок оформления гражданами в упрощенном порядке прав на принадлежащие им объекты индивидуального жилищного строительства.

Предусматривается, что до этой даты для осуществления государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав на объект индивидуального жилищного строительства не требуется разрешение на ввод в эксплуатацию.

Также до 01.03.2020 продлевается срок, до которого субъектам Российской Федерации предоставляется право устанавливать предельные максимальные цены (тарифы, расценки, ставки и тому подобное) кадастровых работ.

А.М. Баркинхов, заместитель прокурора Сунженского района

Извещение

о возможном предоставлении в арендное пользование земельных участков и приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе

Администрация муниципального образования «Городской округ город Сунжа» информирует граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств о возможности предоставления в арендное пользование следующих земельных участков и приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе:

ЛОТ №1 - земельного участка общей площадью 45018 кв.м., из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного в границах кадастрового квартала 06:02:0000003 по адресу: Российская Федерация, Республика Ингушетия, г.Сунжа, б/н. Вид разрешенного использования земельного участка – животноводство;

ЛОТ №2 - земельного участка общей площадью 10000 кв.м., из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного в границах кадастрового квартала 06:02:0000008 по адресу: Российская Федерация, Республика Ингушетия, г.Сунжа, б/н. Вид разрешенного использования земельного участка – скотоводство.

Граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанных выше целей, в течение тридцати дней со дня опубликования (09.07.2018г.) настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются с 09 июля 2018 года по 09 августа 2018 года по рабочим дням с 09 час. 00 мин до 17 час. 00 мин (перерыв: с 13 час. 00 мин до 14 час. 00 мин), кроме выходных и праздничных дней, по адресу: Российская Федерация, Республика Ингушетия, г.Сунжа, ул.Осканова, 34 (здание Администрации муниципального образования «Городской округ г.Сунжа»). Заявления подаются лично или через законного представителя в бумажном виде в общий отдел Администрации МО «Городской округ г.Сунжа».

К заявлению прилагаются документы, удостоверяющие личность заявителя.

Контактные номера: 8(8734)72-27-05, 8(8734)72-20-63.

Адрес электронной почты: SFord2010@mail.ru

Для получения более подробной информации по данным вопросам, ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории и осмотра земельного участка обращаться в отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Городской округ г.Сунжа».

Осмотр земельных участков производится после размещения извещения на официальном сайте торгов и опубликования в печатном издании, каждый вторник и пятницу, кроме праздничных дней, с 14-00 часов до 17-00 часов.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Городской округ г.Сунжа», на основании ст.ст. 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Администрации МО «Городской округ г.Сунжа» от 05.07.2018г. №274 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

ЛОТ №1 - земельный участок с кадастровым номером 06:02:0100005:1765 площадью 23 кв.м., из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования - связь. Адрес (адресный ориентир): Российская Федерация, Республика Ингушетия, МО «Городской округ г.Сунжа», б/н.

Сведения об обременениях земельного участка: не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка составляет 1090 (одна тысяча девяносто) руб., шаг повышения аукциона 3% - 32,7 (тридцать два руб. семьдесят копеек) руб., размер задатка составляет 20% от размера начальной цены аукциона и равен 218 (двести восемнадцать) руб. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Технические условия (далее - ТУ) подключения (технологического присоединения) объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 15.05.2018г. (филиал ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ингушэнерго»), максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств - 15 кВт, точка присоединения: ВЛ-0,4 кВ ТП 5-7 Ф-5, предельная свободная мощность - 8 кВт, срок действия ТУ - 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта - 4 месяца со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения, размер платы за технологическое присоединение - определяется при заключении договора присоединения к сетям.

Подключение к сетям водоснабжения и газификации не требуется.

В соответствии с правилами землепользования и застройки территории с.п.Орджоникидзевское (далее-ПЗЗ), земельный участок расположен в территориальной зоне ПК/19.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны ПК не установлены и определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

ЛОТ №2 - земельный участок с кадастровым номером 06:02:01000010:451 площадью 43кв.м., из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования - связь. Адрес (адресный ориентир): Российская Федерация, Республика Ингушетия, МО «Городской округ г.Сунжа», ул.Свердлова, б/н.

Сведения об обременениях земельного участка: не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка составляет 2010 (две тысячи десять) руб., шаг повышения аукциона 3% - 60,30 (шестьдесят рублей тридцать копеек) руб., размер задатка составляет 20% от размера начальной цены аукциона и равен 402 (четыреста два) руб. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Технические условия (далее - ТУ) подключения (технологического присоединения) объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 15.05.2018г. (филиал ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ингушэнерго»), максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств - 8 кВт, точка присоединения: ВЛ-0,4 кВ ТП 2-29 Ф-2, предельная свободная мощность - 4,5 кВт, срок действия ТУ - 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта - 4 месяца со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения, размер платы за технологическое присоединение - определяется при заключении договора присоединения к сетям.

Подключение к сетям водоснабжения и газификации не требуется.

В соответствии с правилами землепользования и застройки территории с.п.Орджоникидзевское (далее-ПЗЗ), земельный участок расположен в территориальной зоне ОС/37.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны ОС не установлены и определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Порядок приема заявок:

Для участия в аукционе заявители представляют организатору торгов (лично или через своего представителя) заявку по установленной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участником аукциона признается заявитель, представивший полный пакет документов, в соответствии с указанным перечнем, и в отношении, которого не установлены ограничения законодательством РФ.

Перечень предоставляемых с заявкой документов:

1. Заявка (форма прилагается) на участие в аукционе в 2-х экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка, также бланк заявки можно получить в Администрации муниципального образования «Городской округ г.Сунжа», в отделе имущественных и земельных отношений.

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3. Платежный документ и его копия, подтверждающий перечисление задатка.

Для участия в торгах необходимо внести задаток на расчетный счет Администрации г.Сунжа ОГРН: 10906030011015 ОКТМО: 26720000 ИНН: 0603284673/ КПП: 060301001.

И/счет средств во временном пользовании № 04143D00350 в отделе № 2 УФК по РИ отделение -НБ по РИ

БИК042618001 р/счет 40101810700000010004

Заявителем представляется опись документов в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы и минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора торгов, возвращаются заявителю.

Заявка принимается и регистрируется только при наличии всех правильно оформленных документов, отсутствие или непредставление какого-либо документа является основанием для не допуска к участию в аукционе.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления не рассматриваются.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Непосредственно перед началом аукциона происходит регистрация участников аукциона. Участник получает личную номерную карточку (билет Участника).

При регистрации Участник (уполномоченный представитель) должен иметь документ, подтверждающий его полномочия представлять интересы физического или юридического лица на аукционе и подписывать протоколы аукционной комиссии и иные документы по итогам аукциона, предусмотренные процедурой проведения торгов. Таким документом является: для Заявителей - юридических лиц - доверенность на право представлять интересы юридического лица на аукционе либо выписка из протокола о назначении руководителя юридического лица; для Заявителей - физических лиц - нотариально заверенная доверенность на право представления физического лица либо документ, удостоверяющий личность.

Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене купли - продажи (размер арендной платы) земельного участка.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй

остается у организатора аукциона. Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Победителем будет признан участник согласный со всеми условиями аукциона и предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Победители в отношении земельных участков обязаны:

1) оплатить сумму, сформировавшуюся в ходе торгов и подписать договоры аренды указанных земельных участков не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», но не позднее, чем через двадцать дней после дня проведения аукциона;

Принем заявок и документов производится организатором торгов с 09 июля 2018г. по 09 августа 2018г. с понедельника по пятницу с 10 час 00 мин до 16 час 00 мин, перерыв с 13 час 00 мин до 14 час 00 мин, кроме выходных и праздничных дней, по адресу: Республика Ингушетия, г.Сунжа, ул. Осканова, 34 (здание Администрации г.Сунжа). Справки по телефону 8 (8734) 72-27-05.

Определение участников торгов состоится 10 августа 2018 года в 10 час.00 мин., торги состоятся 13 августа 2018 года в 10 час. 00 мин по адресу: Республика Ингушетия, г.Сунжа, ул. Осканова, 34 (здание Администрации г.Сунжа).

Участником торгов признается заявитель, представивший полный пакет документов в соответствии с указанным перечнем, в отношении которого не установлены ограничения законодательством РФ. Осмотр земельных участков производится после размещения извещения и документации на официальном сайте торгов, каждый вторник и пятницу, кроме праздничных дней, с 14-00 часов до 17-00 часов. С условиями договора аренды, а также формой заявки на участие в торгах можно ознакомиться в отделе земельных и имущественных отношений Администрации МО «Городской округ г. Сунжа».

Победителями будут признаны участники, согласные со всеми условиями торгов и предложившие высшую цену за земельные участки. В случае отказа победителя от подписания протокола о результатах торгов, договора аренды земельного участка, невыполнения или ненадлежащего выполнения условий торгов и договора, задаток, внесенный по условиям проведения торгов, остается в распоряжении Администрации МО «Городской округ г. Сунжа». Администрация города Сунжа в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах торгов обязана возвратить задатки участникам торгов, не являющимся победителями.

Форма проекта заявки

Заявка на участие в торгах (аукционе) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

1. _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

или фамилия, имя, отчество, гражданство, паспортные данные физического лица, подающего заявку

в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность - для представителя юридического лица),
действующего на основании _____
(далее - Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении торгов (аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью _____ кв. м, с кадастровым номером _____, местоположение участка: _____ (далее соответственно - торги (аукцион), договор аренды, участок), размещенным на _____,
опубликованным _____ (далее - извещение), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в торгах (аукционе), лот № _____, которые состоятся _____ по адресу: _____

2. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе торгов (аукциона), предмете торгов (аукциона), начальной цене права на заключение договора аренды, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения торгов (аукциона), порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в торгах (аукционе), порядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиях, в том числе по оплате арендной платы, заключении договора о задатке и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах торгов (аукциона), договора аренды.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены торгов (аукциона), а также порядком внесения изменений в извещение и документацию о торгах (аукционе).

Подавая настоящую заявку на участие в торгах (аукционе), Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов (аукциона) в порядке, установленном извещением и документацией о торгах (аукционе), претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в торгах (аукционе) на указанных условиях.

В случае признания победителем торгов (аукциона) Заявитель обязуется:

- подписать протокол об итогах торгов (аукциона);

- представить документы, необходимые для заключения договора аренды;

- заключить в установленный срок договор аренды, принять Участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия;

- произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации о торгах (аукционе). Возврат задатка производится в соответствии с условиями договора о задатке от « » _____ г. N _____. В случае перечисления задатка без заключения договора о задатке возврат задатка производится по следующим реквизитам:

_____ (реквизиты банка Заявителя для возврата задатка, указанные в заявке,
_____ должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе)

_____ о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах _____ (аукционе) права на заключение договора аренды)

Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу и следующим способом: _____

Подпись Заявителя _____

(полномочного представителя Заявителя) _____ / М.П.

Заявка принята организатором торгов (аукциона) _____

Форма проекта договора

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

« _____ » _____ 20 _____ г. г.Сунжа

Администрация г.п. Сунжа, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____, с другой стороны, именуемая в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора
1.1. Арендодатель на основании Земельного Кодекса РФ и протокола об итогах аукциона сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: _____

Границы и данные арендуемого участка указаны на прилагаемом к договору плане участка и в кадастровом паспорте (Приложение № 2). План участка является составной и неотъемлемой частью настоящего договора.

Кадастровый номер земельного участка: _____
Разрешенное использование земельного участка: _____

2. Арендная плата
2.1. Размер арендной платы в год составляет _____ рублей.
Сумма ежеквартальных платежей составляет _____ рублей.

2.2. Арендная плата за пользование земельным участком вносится Арендатором ежеквартально не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом. Также допускается арендная плата за год.

Получатель - Администрация г. Сунжа, ул. Осканова, 34;
Р/сч. 40101810700000010004 Отделение по Сунженскому району УФК по Республике Ингушетия (Администрация г. Сунжа)

И/сч. 04143D00350
ОГРН: 10906030011015 (30.12.2009г) МИ ФНС России № 2 по РИ)

ИНН: 0603284673 КПП: 060301001
ОКТМО: 26720000 БИК: 042618001
Код 9011105024040000120

2.3. Изменение размера арендной платы и порядка ее внесения осуществляется путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

3. Права и обязанности сторон
3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору, в соответствии с п. 2.4 и нарушений других условий Договора.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Выполнять все условия Договора в полном объеме.

3.2.2. Письменно, в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

3.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.3.2. С письменного согласия Арендодателя передать Участок в субаренду, в пределах срока установленного настоящим Договором.

3.3.3. С уведомления Арендодателя передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам при заключении договора в пределах срока, установленного настоящим Договором.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

3.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

3.4.4. Обеспечить арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней в течение месяца.

3.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 2 (два) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при его досрочном освобождении.

3.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

4. Ответственность сторон
4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленном настоящим договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,5 % от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчетный период.

4.3. В случае несвоевременного возврата земельного участка Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,5 % от размера головой арендной платы.

4.4. При наступлении даты окончания настоящего Договора стороны не освобождаются от исполнения обязанностей, если они не исполнены в полном объеме.

4.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации

5. Рассмотрение споров
5.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

5.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры будут разрешаться в суде в соответствии с процессуальным законодательством РФ.

6. Расторжение договора
6.1. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных ГК РФ и Земельным кодексом РФ.

6.2. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных ГК РФ и Земельным кодексом РФ.

6.3. При возникновении задолженности за два и более месяца по внесению арендной платы или систематического нарушения (три и более случая) условий настоящего Договора по иным основаниям;

6.4. Необходимости использования земельного участка, арендуемого по настоящему Договору, для государственных или муниципальных нужд (строительства дорог, инженерных сетей (водоснабжения и теплоснабжения и других, и т.д.), строительства иных объектов, призванных удовлетворять потребности населения города).

6.5. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и иным платежам.

6.6. Договор, может быть, расторгнут по требованию Арендатора в одностороннем порядке в случае отсутствия дальнейшей заинтересованности, в использовании предоставленного ему земельного участка.

6.7. Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по истечении одного месяца со дня отправки какой-либо из сторон письменного уведомления другой стороне о расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

7. Прочие условия
7.1. Настоящий договор заключен сроком на _____ лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке. Расходы по государственной регистрации (если Договор подлежит государственной регистрации) несет Арендатор.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии РИ по Сунженскому муниципальному району, остальные два выдаются сторонам на руки, причем все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

7.5. Договор субаренды земельного участка подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней и направляется Арендодателю для последующего учета

7.6. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

Приложения:
1. Кадастровая выписка (Приложение № 1).

2. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 2)

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон
Администрация МО «Городской округ г. Сунжа»
ул. Осканова, 34;
ИНН - 0603284673
КПП - 060301001
ОГРН - 10906030011015

ОКАТО - 26230551
ОКТМО - 26610151051
Р/сч. 40204810703090000009 УФК по Республике Ингушетия в Сунженском районе
И/сч. 03143D00350

ГРКЦГУ Банка России по Республике Ингушетия
г. Магас Бик-042618001

Арендодатель:

Арендатор:

Г Р А Ф И К

выезда руководителя следственного управления СК России по Республике Ингушетии в территориальные следственные отделы для проведения приема граждан в третьем квартале 2018 года

№ п/п	Наименование следственного отдела	Дата приема граждан	Ответственные за организацию приема
1	2	3	4
1	Следственные отделы по г. Карабулак и Сунженскому району(ул. Гамбердова, д1, г. Карабулак; ул. Калинина, д. 136, г.Сунжа)	06.07.2018 03.08.2018 31.08.2018 28.09.2018	Султыгов Т.М. Ужахов А.А. Нальгиев М.М. Горбакова С.Г.
2	Следственный отдел по г. Назрань (пр-т Базоркина,73-а, г. Назрань)	13.07.2018 10.08.2018 07.09.2018	М.Б. Хашгтыров М.М. Нальгиев С.Г. Горбакова
3	Следственный отдел по г. Малгобек (ул. Восточная, 3-а, г. Малгобек)	20.07.2018 17.08.2018 14.09.2018	Даурбеков Х.Б