

## 18 июня - День медицинского работника

Общественно-политическая газета Сунженского района

# ЗНАМЯ ТРУДА



Газета издается с 1925 года

17 июня, суббота 2023 г. № 21 (10433)

### НЕСТЕРОВСКИЕ ДЗЮДОИСТЫ НА ПЬЕДЕСТАЛЕ ПОЧЁТА

Воспитанники спортивной секции дзюдо Нестеровского физкультурно-оздоровительного комплекса в очередной раз продемонстрировали волю к победе, удачно выступив на ежегодном турнире, посвященном нашему легендарному земляку, первому Герою России, генерал-майору авиации Суламбеку Осканову.

В итоге, Ислам Евлоев завоевал заслуженное первое место, серебро в своих весовых категориях у Хабибулы Татриева, Мухамада Татриева и Мухамада Хамхоева, третье место заняли Мухамад Хучбаров, Мухамад Шадиев и Абду-Рахим Тимиев.

Б. Гадиев



## Глава Ингушетии и Губернатор Запорожской области подписали на экономическом форуме соглашение о сотрудничестве

В рамках XXVI Петербургского международного экономического форума между Главой Ингушетии Махмудом-Али Калиматовым и временно исполняющим обязанности Губернатора Запорожской области Евгением Балицким состоялось подписание соглашения о сотрудничестве.

Стороны договорились содействовать развитию межрегиональной экономической интеграции и укреплению связей в следующих сферах: транспорт, информационные коммуникации, промышленность, агропромышленный комплекс, торговля и услуги, архитектура и строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство городских территорий, здравоохранение, образование, наука, культура, туризм и спорт, охрана окружающей среды, семейная и молодежная политика, формирование конкурентной среды, взаимодействие с социально ориентированными некоммерческими организациями, и в других сферах, составляющих предмет взаимной заинтересованности.

В рамках договора будут организованы совместные мероприятия. В частности, речь идет о проведении совместных выставок, конференций, семинаров, совещаний, круглых столов и других мероприятий.

Глава Ингушетии Махмуд-Али

Калиматов отметил, что подписанный документ положит начало новому и важному этапу в развитии двух регионов.

«Уверен, что этот договор повлияет на повышение качества жизни и благополучия жителей наших регионов. Мероприятия в рамках соглашения позволят нам лучше узнать друг друга, произвести культурный обмен, укрепить наши дружеские связи», - сказал руководитель субъекта.

В свою очередь, Губернатор Запорожской области Евгений Балицкий отметил, что планируют приехать в Ингушетию для обмена опытом в сфере образования.

«Нам надо многому учиться, чтобы интегрироваться в Россию, в ее многонациональность, в ее разные культуры, конфессии, разные убеждения, но без нацизма. Без того нацизма, который, к сожалению поразил сегодня украинцев. Мы хотим, чтобы наши дети ездили по нашей большой родине, смотрели и учились тому, как надо любить друг друга в многонациональной стране. Нам вместе стро-

ить и созидать», - добавил губернатор.

Глава Ингушетии ответил на вопрос СМИ о взаимодействии регионов в молодежной политике. Махмуд-Али Калиматов сообщил, что в скором времени в республике при участии известного бизнесмена Михаила Гуцериева будет реализован крупный образовательный проект. В Ингушетии откроют колледж, где будут готовить специалистов в сфере IT. К преподаванию в учебном заведении привлекут лучших преподавателей из дружественных зарубежных стран.

Напомним, что в мае текущего года делегация из Ингушетии посетила Токмакский район Запорожской области. Представители региона посетили область по поручению руководителя субъекта Махмуда-Али Калиматова. Делегацию из Ингушетии возглавлял руководитель администрации Главы и правительства республики Джамбулат Оздоев.

Пресс-служба Главы и Правительства РИ

## Делегация из Карелии прибыла в Ингушетию

О предстоящем приезде гостей из далёкой Карелии ранее сообщала наша газета. 15 июня самолёт из Петрозаводска приземлился на ингушской земле.



Делегацию из северного края, во главе с генеральным директором АО «Совхоз Ведлозерский» Дмитрием Буевичем в аэропорту «Магас» встречали Глава Администрации Сунженского района Иса Татиев, постоянный представитель Республики Ингушетия в Карелии Махмет Матиев, а также коллектив Сунженского районного Дома культуры.

По традиции, артисты встретили гостей национальными чапильг с кодар и зажигательной лезгинкой.

В своей приветственной речи Глава администрации Сунженского района Иса Татиев сказал: «Я от всей души рад приветствовать на нашей земле дорогих гостей. Прибытие столь представительной делегации большое событие в жизни региона.

В последнее время у нас уде-

ляется большое внимание торгово-экономическому, научно-техническому, культурному и спортивному развитию. Мы надеемся на эффективное постоянное сотрудничество в различных сферах социальной и общественной жизни двух наших регионов».

Всего, делегация из Карелии проведёт в Ингушетии 4 дня. Программа пребывания распланирована по минутам. Это встречи с руководителями разных министерств и ведомств, участие в спортивных и культурных мероприятиях, экскурсии и т.д.

Кроме того, ожидается налаживание прямых контактов между деловыми кругами, обмен делегациями, которые будут способствовать развитию двух регионов.

Б.ГАДИЕВ



КОТИРОВКА	USD ЦБ	16.06.23	83,96	- 0,03
	EUR ЦБ	16.06.23	90,97	- 0,01
	Нефть	16.06.23	76,34	+ 0,23 %

ПОГОДА НА НЕДЕЛЮ	пн 19 июня	вт 20	ср 21	чт 22	пт 23	сб 24	вс 25
	☁️	☁️	☁️	☁️	☁️	☁️	☁️
	небольшой дождь	дождь	облачно с прояснениями	облачно с прояснениями	небольшой дождь	облачно с прояснениями	небольшой дождь
	+24	+20	+22	+24	+22	+23	+26
	+16	+15	+15	+15	+15	+15	+18

### А ЗНАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО

17 июня 1970 г. 53 года назад Эдвин Лэнд запатентовал камеру Polaroid. В 1937 году в Кембридже (штат Массачусетс) американский ученый-оптик Эдвин Лэнд основал компанию Polaroid Corporation, которая стала производить оптическую технику. Во время Второй мировой войны изобретения Лэнда пользовались большим спросом. Компания изготавливала военную оптику: приборы ночного видения, перископы, бинокли. Лэнд также получил правительственный заказ на разработку системы управления снарядами, самонаводящихся на инфракрасное излучение.









## Администрация Сунженского муниципального района информирует о вступлении в силу с 29.06.2021 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Администрация Сунженского муниципального района информирует о принятии Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 518-ФЗ), положениями которого предусмотрено проведение органами местного самоуправления мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости, которые считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) по правилам, предусмотренным для внесения сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, и мероприятия по обеспечению внесения в ЕГРН сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости в случае, если правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости или документы, удостоверяющие права на такие объекты недвижимости, были оформлены до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и права на такие объекты недвижимости, подтверждающиеся указанными документами, не зарегистрированы в ЕГРН. Обращаем внимание, что За-

кон № 518-ФЗ вступил в силу 29.06.2021. Действие Закона № 518-ФЗ от 30.12.2020 распространяется на ранее учтенные объекты недвижимости, сведения о которых внесены в кадастр недвижимости или в отношении которых был произведен технический учет или государственный учет, в установленном законом порядке, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», но они не зарегистрированы в ЕГРН.

Согласно положениям Закона № 518-ФЗ вышеуказанные мероприятия включают в себя:

- 1) Анализ сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия;
- 2) Направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения сведений, о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов;

3) В случае, если ранее учтенным объектом недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившие свое существование, обращение в орган регистрации прав с заявлением о снятии с государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости;

4) Внесение в ЕГРН сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости.

Таким образом, теперь на законодательном уровне сформирован механизм, позволяющий муниципалитетам проводить работу по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости для их дальнейшего налогообложения. Реализация данного закона на практике будет способствовать вовлечению в налоговый оборот ранее учтенных земельных участков и объектов капитального строительства.

## Администрация Сунженского муниципального района напоминает жителям района о необходимости государственной регистрации права собственности и кадастрового учета объектов недвижимости, находящихся в пользовании у физических и юридических лиц

Целью данной публикации является доведение до жителей Сунженского муниципального района информации о том, что необходимо позаботиться о регистрации прав на свои объекты – и это не только в интересах наполнения бюджета, это в интересах самих жителей. Потому что это документ – доказательство того, что вы являетесь собственником своего участка, дома, коммерческого объекта, что вы зарегистрировали свое право. Иначе в противном случае может оказаться, что вы живете в доме на птичьих правах, и кто-то может предъявить претензии, что дом построен неправильно, незаконно, дело может дойти до сноса самовольной постройки.

Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним – это признание и подтверждение государством возникновения, изменения, перехода и прекращения прав на недвижимое имущество, ограничений прав и обременений имущества.

Государственная регистрация прав проводится на всей территории Российской Федерации по установленной Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» системе записей о правах на каждый объект недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Кадастровый учет – это внесение в ЕГРН сведений о недвижимом имуществе, которые подтверждают существование такого имущества с определенными характеристиками или прекращение его существования.

При владении земельным участком или его использовании, чтобы не стать нарушителями, гражданам и юридическим лицам рекомендуется в обязательном порядке проверять наличие документов, подтверждающих право владения или пользования земельным участком (в том числе, ранее выданные), а также необходимо принять меры к их регистрации в установленном порядке и регистрации объектов недвижимости расположенных на них (т.е. легализовать свое право на использование участка и объекта капитального строительства на основании имеющихся документов).

Для того, чтобы быть уверенным, что вами не занят чужой участок земли, необходимо удостовериться, что земельный участок используется в границах, сведения о которых имеются в ЕГРН либо правоустанавливающих документах. В случае, если границы участка не установлены в соответствии с требованиями законодательства, рекомендуется провести межевание участка и определить границы, в том числе, на местности. Для этого необходимо обратиться к кадастровому инженеру, реестр которых размещен на официальном сайте Росреестра <http://rosreestr.ru/>.

Получить консультационную помощь вы можете по телефонам: 8(8734) 72-13-33, 72-26-39. Или обратитесь в администрацию Сунженского муниципального района по адресу: РИ, г. Сунжа, ул. Осканова, 28.

### АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ПО ПОСТАНОВКЕ НА

#### КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

На жилые дома, расположенные на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства (ИЖС), личного подсобного хозяйства (ЛПХ)

Подготовить технический план на объект недвижимости (изготавливается кадастровым инженером), включающий в себя сведения об объекте на основании представленных заказчиком кадастровых работ документов: разрешения на строительство с проектной документацией объекта недвижимости (при ее наличии), в случае отсутствия проектной документации - заверенной подписью правообладателя декларация об объекте недвижимости, предусмотренной частью 11 статьи 24 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

**В случае отсутствия разрешения на строительство в соответствии с ГК РФ:**

1) Подать заявление в администрацию муниципального района для получения градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ).

2) На основе ГПЗУ подготовить схему планировочной организации земельного участка (Схема) с обозначением места размещения объекта ИЖС.

3) Подать ГПЗУ и Схему в администрацию муниципального района «.....» вместе с заявлением о получении разрешения на строительство.

Оплатить государственную пошлину - 350 рублей или 2000 рублей за регистрацию права собственности (размер государственной пошлины установлен п.22, 24 ч1 ст.333.33 Налогового кодекса РФ).

Подать заявление в МФЦ или в орган регистрации прав на государственный кадастровый учет и регистрацию права с прилагаемыми к нему документами:  
- правоустанавливающий документ на земельный участок, если не зарегистрировано право на такой земельный участок;  
- технический план в электронном виде, заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера;  
- квитанция об оплате госпошлины.

Получить выписку из единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах удобным для заявителя способом, указанным в заявлении при подаче документов:  
(нормативный; срок получения:  
-10 рабочих дней с даты приема документов органом регистрации прав;  
-12 рабочих дней с даты приема документов МФЦ.

На гаражи и здания вспомогательного использования на земельном участке предназначенном для индивидуального жилищного строительства ИЖС, личного подсобного хозяйства (ЛПХ) на дом, гараж или здание вспомогательного использования, расположенные на садовом или дачном земельном участке

Подготовить технический план на объект недвижимости (подготавливается кадастровым инженером), а включающий в себя сведения об объекте недвижимости на основании декларации об объекте предусмотренной частью 11 статьи 24 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и заверенной подписью правообладателя, а также определение площади объекта и его месторасположения.

Оплатить государственную пошлину - 350 рублей или 2000 рублей за регистрацию права собственности (размер государственной пошлины установлен п.22,24 ч1 ст.333.33 Налогового кодекса РФ).

Подать заявление на государственный кадастровый учет и регистрацию права в МФЦ или в орган регистрации прав с прилагаемыми к нему документами:  
• Правоустанавливающий документ на земельный участок, если не зарегистрировано право на такой земельный участок;  
• Технический план в электронном виде, заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера;  
• Квитанция об оплате налогового платежа

Получить выписку из единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах удобным для заявителя способом, указанным в заявлении при подаче документов:  
(нормативный срок получения:  
- 10 рабочих дней с даты приема документов органом регистрации прав  
-12 рабочих дней с даты приема документов МФЦ.

## Обязательное медицинское страхование в вопросах и ответах

К нам в редакцию продолжают обращаться читатели с вопросами по обязательному медицинскому страхованию (далее - ОМС).

Ведущий рубрики – директор филиала АО «МАКС-М» в г. Назрань Хасан Дзауров продолжает отвечать на ваши вопросы.

**- Какие услуги я могу получить по полису ОМС?**

- Подробное описание видов, условий и порядка оказания бесплатной медицинской помощи содержится в Программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам РФ медицинской помощи, ежегодно утверждаемой Правительством РФ. В этом документе указаны подробные нормативы: какое лечение того или иного заболевания оплачивает государство и при каких условиях, указаны предельные сроки ожидания медицинской помощи.

**- Что положено бесплатно**

- Бесплатно каждому гражданину, застрахованному по ОМС, положена первичная медико-санитарная помощь, то есть поликлиническая (в том числе, первичная доврачебная, первичная врачебная и первичная специализированная), специализированная медицинская помощь, то есть лечение в стационарных условиях в больнице (включая высокотехнологичную помощь), а также скорая медицинская по-

мощь.

При наличии медицинских показаний лечащий врач бесплатно выдает пациенту направления на диагностические исследования (инструментальные и лабораторные) и на лечение.

Если пациент лечится в больнице, бесплатно по полису ОМС осуществляется при необходимости транспортировка в другую медицинскую организацию для консультации или для перевода на лечение. Не может взиматься плата и за ознакомление с медицинской документацией и получение ее копии.

Также, медицинская организация при невозможности оказать застрахованному лицу помощь надлежащим образом, обязана направить его в рамках территориальной программы ОМС в другую организацию, работающую в системе ОМС, на бесплатной основе.

Нужно знать, что, если нарушаются сроки оказания медицинской помощи, а вам предлагают за деньги, например, ускорить сроки обследования или сократить ожидание – это прямое нарушение ваших прав и повод сообщить об этом. При получении медицинской помощи в амбулаторных условиях, то есть в поликлинике, лекарственные препараты, назначаемые вам лечащим врачом, не оплачиваются за счет средств ОМС. Лекарственные препараты, назначенные лечащим врачом в период нахож-

дения в стационаре, бесплатны и оплачиваются из средств ОМС,

**- Куда обращаться за помощью**

- Если у пациента возникли сомнения в правомерности оплаты за медицинскую помощь (или любые другие вопросы, связанные с порядком получения бесплатной медицинской помощи) необходимо обратиться к страховым представителям - сотрудникам страховых медицинских организаций, название и контакты которых указаны на полисе ОМС или на сайте в интернете. Если оснований для оплаты нет, то страховой представитель поможет разобраться в ситуации.

В тех же случаях, когда пациент, находясь в стационаре, уже заплатил за медицинскую помощь или по направлению лечащего врача что-то купил в аптеке, рекомендуем сохранить чек/договор на предоставление платных услуг. Но нужно помнить, что все виды диагностических и лечебных процедур, осуществленные по инициативе пациента при отсутствии медицинских показаний, он оплачивает сам из личных средств.

Застрахованный гражданин может обратиться в страховую организацию с заявлением о возмещении затраченных средств. К заявлению необходимо приложить документы, подтверждающие факт получения медицинской услуги (выписка из истории

болезни, направление на обследование и тому подобное) и факт ее оплаты (чек и копия чека, квитанцию об оплате). На основе представленных документов будет проведена экспертиза оказанной медицинской помощи.

Если, например, препараты, которые приобретались пациентом за свой счет, входят в гарантированный перечень и стандарт оказания медицинской помощи при заболевании пациента и были назначены врачом в период стационарного лечения, то медицинской организации будет предъявлена претензия о возмещении пациенту затраченных денежных средств и предложение урегулировать конфликт в досудебном порядке через возмещение пациенту неправомерно израсходованных средств. Страховая медицинская организация окажет необходимое сопровождение в восстановлении нарушенного права. Случаи нарушения прав пациентов в медицинских учреждениях, в подавляющем большинстве случаев становятся возможными из-за незнания гражданами своих прав в системе обязательного медицинского страхования.

**Дополнительную информацию по ОМС Вы можете получить по телефону горячей линии: 8-800-555-20-03 (Региональный контакт центр), 8-800-333-60-03 (Федеральный контакт центр) (звонок по России бесплатный).**

Учредитель:  
Администрация  
Сунженского  
муниципального  
района

Главный  
редактор  
М.М. Хакиева

РЕДАКЦИОННАЯ  
КОЛЛЕГИЯ:  
Л. Котиева  
А. Хочубаров  
Б. Гадиев

Адрес:  
РИ, г. Сунжа,  
ул. Ленина, 97  
Тел.: (8734) 72-11-21.  
E-mail: [znamyatrua@mail.ru](mailto:znamyatrua@mail.ru)

Набор и верстка выполнены  
в компьютерном центре  
газеты «Знамя труда».  
Подписано в печать 16.06.23 г.  
Время подписания 16.00

Тираж: 999 экз.  
Заказ № \_

Газета отпечатана  
в типографии  
ИП «Нестеренко» А.В.  
357300, Ставропольский  
край, Кировский район,  
г. Новопавловск, промзона